

 PORT OF KOTOR	<h1>“LUKA KOTOR” AD</h1> <p>Park slobode 1, 85330 Kotor, Crna Gora tel. centrala: ++382 32 325 573; fax: ++382 32 322 344 izv. dir.: ++382 32 325 571; računov.: ++382 32 325 572 www.portofkotor.com; e-mail: portofkotor@t-com.me</p>			Datum
				Strana 1/1
			 <small>certifikovana prema ISO 9001 i ISO 14001</small>	
Dokumentacija kvaliteta	LKO 61	Izdanje 1/13	Dopuna	Strana

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA ZA KORISNIKE VEZA U MARINSKOM DIJELU LUKE KOTOR

Ovi Opšti uslovi poslovanja važe za sve korisnike usluga veza u Marinskom dijelu »Luka Kotor« A.D. Kotor.

1. »Luka Kotor« određuje mjesto veza za plovilo koje koristi usluge u skladu sa svojim Planom vezova i može plovilo prema potrebi premještati o čemu će pravovremeno obavjestiti vlasnika.
2. Smatra se da je sklopljen Ugovor o korišćenju veza, ako je plovilo primljeno na vez na prostoru luke, na mjestu koje odredi ovlašćeni službenik luke prilikom dolaska plovila u skladu sa planom veza u luci Kotor ili potpisivanjem Ugovora čiji su sastavni dio ovi Opšti uslovi poslovanja.
3. Korisnik usluge veza je obavezan da prilikom veza ovlašćenom službeniku luke preda dokumentaciju koja omogućuje isplovljenje plovila (upisni list, polisu osiguranja, vinjetu sa ovlašćenjem skipera za plovila koja viju stranu zastavu).
4. Ugovorna strana kao i korisnik plovila, posada i ostale osobe na plovilu dužne su:
 - pridržavati se ovih uslova i Pravila o redu u Marinskom dijelu luke Kotor. Zbog nepridržavanja istih luka može otkazati vez.
 - opremiti plovilo protivpožarnim sredstvima koja će efikasno djelovati na samom plovilu. Luka može tražiti dodatna protivpožarna sredstva ukoliko smatra da postojeća nijesu dovoljna.
 - cuvati plovilo i opremu pažnjom dobrog domaćina. Ako luka smatra da se vlasnik ne odnosi prema imovini kao dobar domaćin, može preduzeti mjere kojima će sacuvati imovinu na teret ugovorne strane.
 - prije svakog napuštanja plovila isključiti sve elektro i vodovodne priključke. Ako to ne uradi osoblje luke može samo isključiti priključke bez da obavjesti ugovornu stranu.
 - pridržavati se važećih propisa u pogledu boravka i plovidbe u granicama unutrašnjih morskih voda I obalnog mora CG.
 - na plovilu staviti vidljivu oznaku imena ili registracije. Ako to ne uradi luka može postaviti odgovarajuće oznaka na trošak ugovorne strane.
 - plovilo opremiti kvalitetnim i odgovarajucim konopima i ceradom. Uocene nedostatke luka može otkloniti na racun ugovorne strane bez predhodnog obavještenja.

- nadoknaditi štetu na plovilima i opremi trećih lica koju je prouzokovala posada ili je nastala kao posljedica lošeg održavanja plovila ili opreme.
 - Korisnik je dužan obešteti Luku, odnosno treću stranu, za svaku štetu koju on ili njegovo plovilo, njegova vozila, posada i gosti nanesu bilo kojem objektu ili opremi u vlasništvu Luke, ili treće strane, a koja se nalazi unutar područja Luke.
 - privez plovila izvesti pravilno, odnosno prema zahtjevu osoblja luke. Ako plovilo nije privezano, luka će ga privezati na trošak ugovorne strane.
5. Za svo vrijeme košćenja veza Luka Kotor nema obavezu čuvanja broda od raznih rizika, niti odgovara za bilo kakva oštećenja, krađu opreme, požar i ostale rizike proistekle iz boravka plovila na vezu, a naročito nije dužna nadoknaditi štetu i u slučajevima nastalim usled:
- štete koje su nastale djelovanjem više sile;
 - štete koje su nastale djelovanjem olujnog nevremena;
 - štete koje su nastale uslijed rata, ratu sličnih događaja, obustave rada, građanskih nemira, vandalskih ispada i njima sličnih događaja;
 - štete koje su nastale po osnovu požara ili eksplozije;
 - štete nastale uslijed krađe, otuđenja plovila, vozila, opreme koja se može demontirati sa plovila bez obijanja i sl;
 - štete nastale usled bilo koje vrste kašnjenja, kao šteta po osnovu zarade, zakašnjenja korištenja godišnjih odmora i sl.;
 - štetu i troškove nastale pilikom uklanjanja olupine i/ili njenih djelova u svim situacijama;
 - štete nastale kao posljedica skrivenih mana na plovilu;
 - štete nastale zbog neispravne električne ili vodovodne instalacije na plovilu, odnosno nastale zbog neispravne instalacije od plovila do priključaka u Luci;
 - štete nastale uslijed zamrzavanja;
 - štete od glodara na plovilu i prostoru Luke;
 - štete kao posljedica pogrešnog, nestručnog ili zlo namjernog postupanja ili grubog nemara vlasnika ili korisnika plovila, posade ili drugih lica na plovilu;
 - štete proizašle zbog neodržavanja, zapuštenosti ili dotrajalosti plovila ili opreme;
 - štete na imovini koje plovilo, vlasnik plovila, korisnik plovila, posada ili druga lica na plovilu prouzrokuju trećim licima;
 - štete nastale zbog pucanja ili oštećenja konopa, koji pripadaju plovilu;
 - štete usled smrti ili povrede bilo kog lica koje boravi na plovilu;
 - štete nastale usled zagađenja mora, obale ili luke;
 - štete na plovilu nastale kao posledica oštećenja od strane drugog plovila;

- štete nastale usled nepridržavanja Opštih uslova poslovanja za korisnike veza u Marinskom dijelu luke, Pravila o redu i pozitivnih propisa važećih u Crnoj Gori,
6. Ugovorna strana u luci ne može iznamljivati vez trecim osobama.
 7. Ako ugovorna strana zanemari ili ne vodi brigu o plovilu, luka ima pravo da preduzme mjere zbog ocuvanja imovine, a troškove nadoknadi od ugovorne strane.
 8. Luka ima pravo pridržavanja (retencije) i založno pravo na plovilu i opremi za sva dospjela, a nepodmirena potraživanja.
 9. Za vrijeme odsustvovanja plovila luka može iznajmiti vez drugom korisniku. Ugovorna strana je dužna prijaviti odsustvovanje duže od 3 dana.
 10. Nije dozvoljeno bez posebnog odobrenja i odgovarajuće nadoknade vršiti radove na prostoru luke od strane drugih firmi ili osoba. Svi koji borave na prostoru luke dužni su se pridržavati »Pravilnika o unutrašnjem redu luke Kotor«.
 11. Na plovila koja su na prodaju nije dozvoljeno postavljati obavještenja o tome. Osoblje luke ce ukloniti takve natpise bez obavještanja ugovorne strane.
 12. Korišćenje plovila od strane osoba koje nisu ugovorne strane može se vršiti samo uz pismeno odobrenje vlasnika.
 13. Radovi koje ugovorna strana ili opunomoceni korisnik, posada i ostale osobe na plovilu narucuju van ugovorene obaveze placaju se odmah nakon izvršenog rada a po prijemu racuna. Eventualne reklamacije narucilac radova je dužan pismeno prijaviti najkasnije u roku od 8 dana po prijemu racuna.
 14. Ugovorna strana je obavezna osigurati plovilo i opremu od uobicajenih rizika. Plovila koja nisu osigurana nece se primiti u luku, odnosno ne preuzima se nikakva odgovornost za štete na takvim plovilima.
 15. Korisnik se obvezuje prijaviti Luci svaku promjenu adrese stanovanja. Stoga se smatra da su pošiljke Luke poslate na zadnju poznatu adresu Korisnika stvarno isporučene
 16. Luka ne odgovara za štetu i druge posljedice koje nastaju zbog nepridržavanja ovih uslova poslovanja, Pravila o redu u Marinskom dijelu luke Kotor kao šteta koje nastanu usled nepridržavanja korisnika veza odredaba člana 26b Zakona o lukama ("Službeni list Crne Gore", br. 051/08 od 22.08.2008, 040/11 od 08.08.2011, 027/13 od 11.06.2013).
 17. Ugovorna strana prilikom veza u luci Kotor prihvata ove opšte uslove poslovanja i saglasna je da se u potpunosti isključuje bilo kakva primjena odredaba Glave XXI i XXII Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08 od 07.08.2008, 004/11 od 18.01.2011, 022/17 od 03.04.2017), odnosno primjena odredbi koje se odnose i primjenjuju na prava i obveze predviđenih ugovorom o ostavi i ugovorom o usklidištenju.